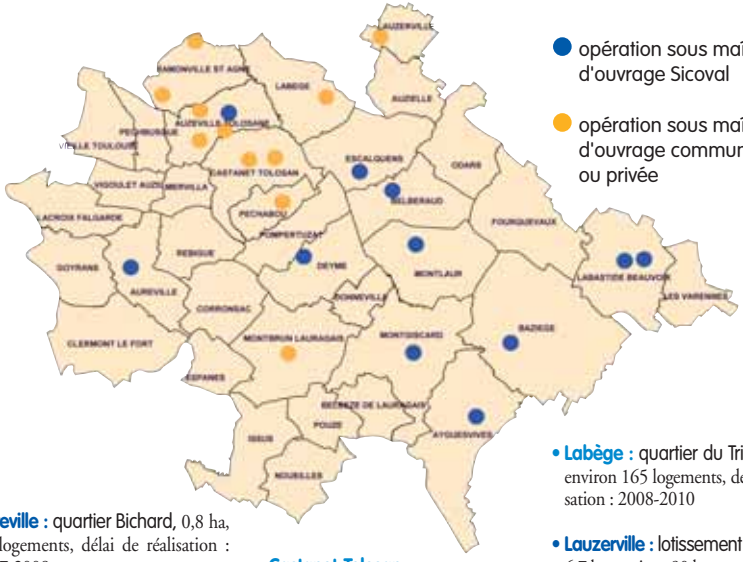
Le Sicoval, un territoire
Les opérations d'habitat en cours et en projet



● opération sous maîtrise d'ouvrage Sicoval

● opération sous maîtrise d'ouvrage communale ou privée

• **Aureville :** quartier Bichard, 0,8 ha, 17 logements, délai de réalisation : 2007-2008

• **Auzeville-Tolosane :**
- quartier du Pont-de-bois, 13,6 ha, environ 528 logements, délai de réalisation : 2005-2009
- quartier Lamalamaure, 8,2 ha, nombre de logements à l'étude, objectif de réalisation : 2015-2020
- quartier des Minimes, 3,7 ha, nombre de logements à l'étude, objectif de réalisation : 2010-2020
- quartier Argento, 12,7 ha, 1re tranche : environ 50 logements, 2e tranche : à l'étude, objectif de réalisation 1re et 2e tranches : 2008-2020

• **Ayguesvives :** quartier En Turet : 6,5 ha, nombre de logements à l'étude, objectif de réalisation : 2008-2011

• **Baziège :** quartier Borde Blanche : 10,9 ha, environ 220 logements, objectif de réalisation : 2010

• **Belberaud :** 3,8 ha, nombre de logements à l'étude, objectif de réalisation : 2010

• **Castanet-Tolosan :**
- quartier de la Halle, 2,4 ha, 53 logements + démolition de 57 logements et reconstruction de 109 logements, délai : 2006-2009
- quartier Rabaudy, environ 300 logements + pôle personnes âgées et handicapées (environ 100 lits), objectif de réalisation : 2008-2010

• **Deyme :** quartier Canto Cocut, 9,1 ha, 1re tranche : environ 43 logements, objectif de réalisation : 2008-2010

• **Escalquens :** quartier des Capitouls, environ 7 ha dédiés à l'habitat, nombre de logements à l'étude, objectif de réalisation : 2008-2012

• **Labastide-Beauvoir :**
- quartier En Jourdanet, 8,9 ha, nombre de logements à l'étude, objectif de réalisation : 2014-2020
- quartier En cabos, 8,5 ha, 1re tranche : 50 logements, 2e tranche : à l'étude, Objectif de réalisation : 1re tranche : 2009-2010, 2e tranche : 2010-2012

• **Labège :** quartier du Tricou : 7 ha, environ 165 logements, délai de réalisation : 2008-2010

• **Lauzerville :** lotissement La Cigale : 6,7 ha, environ 90 logements, délai de réalisation : 2008-2009

• **Montbrun-Lauragais :** 4 à 5 ha, nombre de logements à l'étude, objectif de réalisation : 2009-2012

• **Montgiscard :** projet de ZAC multi-sites, nombre de logements. à l'étude, objectif de réalisation : 2008-2020

• **Montlaur :** quartier Bourdette : 7,3 ha, environ 230 logements, objectif de réalisation : 2008-2012

• **Pechabou :** quartier des Clauts : 14 ha, environ 198 logements, délai : 2005-2008

• **Ramonville-Saint-Agne :**
- quartier Buchens, environ 300 logements, objectif de réalisation : 2008-2010
- quartier des Coteaux, 400 logements + 82 lits en Établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes, délai 1re tranche : 2005-2008, objectif de réalisation 2e tranche : à l'étude